Prot. n. 46 **del** 20/12/2019

DETERMINA A CONTRARRE

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento dei "Servizi h24 di portierato e vigilanza non armata del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre".

PREMESSO CHE:

- L'Associazione Teatro di Roma, in forza della Delibera di Giunta Capitolina n. 136 del 28.06.2017, svolge tutte le attività volte al coordinamento della programmazione, valorizzazione e gestione degli spazi teatrali di Roma Capitale e promuove, attraverso specifici bandi, l'autonoma programmazione e/o gestione dei servizi funzionali alla corretta conduzione degli stessi, secondo indirizzi di efficacia, efficienza e contenimento dei costi, provvedendo a sottoscrivere appositi contratti con gli aggiudicatari;

- nel rispetto dei propri scopi istituzionali l'Associazione necessita di affidare il Servizio h24 di portierato e vigilanza non armata del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre e annessi uffici e pertinenze, mediante procedura di selezione comparativa ad evidenza pubblica, per il periodo contrattuale dal 1° maggio 2020 al 31 dicembre 2022;

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, d.lgs. 50/2016 si è stimato un valore complessivo del predetto servizio, per la durata contrattuale prevista, pari ad € 357.900,00 oltre IVA, di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso;

- il contratto (CIG 7608239570) in essere con l'attuale fornitore del Servizio h24 di portierato e vigilanza non armata del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre è in scadenza alla data del 31.12.2019;

VISTI:

- il d.lgs. n. 50/2016 recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato Codice dei Contratti pubblici;

- l'art. 3 del Codice dei contratti pubblici, secondo cui l'Associazione Teatro di Roma, in quanto organismo di diritto pubblico, è tenuto ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice medesimo;

- l'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO:

- Che sussistono le condizioni per procedere all'affidamento dei servizi in oggetto mediante l'indizione di una gara di rilevanza comunitaria a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice e s.m.i., sul Portale Acquisti Telematici dell'Associazione (https://teatrodiroma.acquistitelematici.it), per un importo presunto a base d'asta pari ad € 354.900,00 oltre IVA, ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura

interferenziale non soggetti a ribasso, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;

- Che la mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali è giustificata dal fatto che l'oggetto d'affidamento prevede un'attività h24, senza soluzioni di continuità tecnico-operativa delle prestazioni richieste, tale da non aver reso possibile l'individuazione di alcuna convenienza economica ad una sua suddivisione, specie con riferimento alla responsabilità che si deve assumere necessariamente un unico operatore per l'intero appalto;
- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, il Dott. Emanuele Bevilacqua e di dare mandato al medesimo per i successivi incombenti di svolgimento della procedura, salve future determinazioni;
- Di procedere alla pubblicità della suddetta procedura secondo gli oneri di legge, al fine di garantire un ampio confronto competitivo;
- Che gli operatori economici concorrenti alla procedura in oggetto devono essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:
  - **Requisiti relativi alla situazione personale e professionale**
  a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
  b) iscrizione nel Registro della CCIAA per attività oggetto d'affidamento;
  c) Possesso di licenza prefettizia ex art. 134 del TULPS (solo per il servizio di vigilanza privata non armata);
  - **Requisiti di capacità economica e finanziaria**
  d) aver conseguito, negli ultimi tre esercizi sociali chiusi, un fatturato complessivo non inferiore ad almeno il doppio dell'importo a base d'asta;
  - **Requisiti di capacità tecnica**
  e) aver eseguito, nel triennio solare antecedente la data di pubblicazione del Bando di Gara, servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo complessivo non inferiore all'importo a base d'asta.

DETERMINA:

1. Di autorizzare l'indizione, per le motivazioni espresse in premessa, di una procedura europea aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti Telematici dell'Associazione (https://teatrodiroma.acquistitelematici.it), da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, per l'affidamento dei Servizi h24 di portierato e vigilanza non armata del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre, per il periodo contrattuale dal 1° maggio 2020 al 31 dicembre 2022;
2. Di quantificare il valore complessivo dell'affidamento, tenuto conto della durata contrattuale, per un importo pari a € 357.900,00 oltre IVA, di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso;
3. Di nominare quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 d.lgs 50/2016, il Dott. Emanuele Bevilacqua e di dare mandato al medesimo per i successivi incombenti di svolgimento della procedura, salve future determinazioni;
4. Di approvare la seguente documentazione di gara:

a) Progetto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, comprensivo dei seguenti documenti:

- Calcolo degli importi per l'affidamento dei servizi (Quadro Economico);
- Capitolato tecnico relativo alle modalità esecutive dei servizi;
- Schema di contratto;

b) Bando di gara;

c) Disciplinare di gara, conforme al Bando-tipo n. 1/2017 approvato dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1228 del 22 novembre 2017, e relativi Allegati;

5. Di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina a contrarre sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;

6. Di procedere alla pubblicazione del Bando di gara nei termini e modalità di cui agli artt. 72-73 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7. Di autorizzare la proroga tecnica del contratto CIG 7608239570 in essere con l'attuale fornitore del Servizio h24 di portierato e vigilanza non armata del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre fino al 30.04.2020, ovvero per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura in oggetto necessaria per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 d.lgs. 50/2016;

8. Di dare atto che la spesa relativa all'affidamento in oggetto trova una piena copertura finanziaria, essendo prevista nel Bilancio dell'Associazione.

Il Direttore
Giorgio Barbieri Corsetti