

Prot. n. 111 del 25/06/2020

DETERMINA A CONTRARRE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) e comma 6 del D.lgs. n. 50/2016, mediante RDO sul Portale www.acquistinretepa.it, per l'affidamento in **“Concessione della gestione del punto di ristoro del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre” per le stagioni teatrali 2020/2021/2022** – CIG 8352637E17

PREMESSO CHE:

- L'Associazione Teatro di Roma, in forza della Delibera di Giunta Capitolina n. 136 del 28.06.2017, svolge tutte le attività volte al coordinamento della programmazione, valorizzazione e gestione degli spazi teatrali di Roma Capitale e promuove, attraverso specifici bandi, l'autonoma programmazione e/o gestione dei servizi funzionali alla corretta conduzione degli stessi, secondo indirizzi di efficacia, efficienza e contenimento dei costi, provvedendo a sottoscrivere appositi contratti con gli aggiudicatari;
- nel rispetto dei propri scopi istituzionali l'Associazione necessita di affidare in concessione, mediante procedura negoziata da svolgersi sul Mercato elettronico della PA, la gestione del punto di ristoro del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre, per una durata contrattuale di complessivi n. 11 mesi (stagioni teatrali 2020/2021/2022);
- ai sensi dell'art. 35, comma 4, d.lgs. 50/2016 si è stimato un valore complessivo dell'affidamento in concessione, per la durata contrattuale prevista, pari ad **€ 250.000,00** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, e dunque inferiore alla soglia comunitaria prevista per i “Servizi ristorativi”;
- il canone annuo posto a base d'asta e soggetto a rialzo, per la gestione dei servizi ristorativi in oggetto nelle sole stagioni teatrali 2021 e 2022, è pari ad **Euro 14.500,00 (quattordicimilacinquecento/00)** IVA esclusa, mentre il valore della royalty posto a base d'asta e soggetto a rialzo è pari alla percentuale del **5%** sul fatturato conseguito dal Concessionario al termine di ciascuna stagione teatrale 2020-2021-2022;

VISTI:

- il d.lgs. n. 50/2016 recante: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (di seguito denominato solo Codice) e s.m.i.;
- l'art. 36, comma 6, del Codice, secondo cui il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP s.p.a., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, su cui si può acquistare con ordine diretto o con richiesta di offerta;

- l'articolo 164, comma 2, del Codice, ai sensi del quale: *“alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parte I e nella parte II, del presente codice, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione”*;
- l'articolo 166 del Codice, ai sensi del quale: *“Le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori sono liberi di organizzare la procedura per la scelta del concessionario, fatto salvo il rispetto delle norme di cui alla presente Parte. Essi sono liberi di decidere il modo migliore per gestire l'esecuzione dei lavori e la prestazione dei servizi per garantire in particolare un elevato livello di qualità, sicurezza ed accessibilità, la parità di trattamento e la promozione dell'accesso universale e dei diritti dell'utenza nei servizi pubblici”*;
- l'art. 3 del Codice, secondo cui l'Associazione Teatro di Roma, in quanto organismo di diritto pubblico, è tenuta ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice medesimo;
- l'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO:

- Che sussistono le condizioni per procedere all'affidamento della concessione dei servizi in oggetto mediante l'indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice e s.m.i., tramite RDO (Richiesta di Offerta) sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), per un valore complessivo stimato, per la durata contrattuale prevista, pari ad € **250.000,00** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;
- Che, al fine di dare seguito alla predetta procedura negoziata, occorre individuare nell'elenco di fornitori abilitati sul Mepa almeno cinque operatori economici operanti nel settore oggetto d'appalto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice e s.m.i.;
- Che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto devono essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:
 - **Requisiti relativi alla situazione personale e professionale**
 - a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - b) Possesso dei requisiti morali e professionali di cui all'art. 71, commi da 1 a 6, del D.Lgs. n. 59/2010 (requisiti di accesso ed esercizio attività di somministrazione di alimenti e bevande) per l'ottenimento, ai fini dell'esecuzione del contratto, dei provvedimenti amministrativi necessari alla gestione dei servizi;

- c) iscrizione nel Registro della CCIAA per attività coerenti con quelle oggetto d'affidamento;

➤ **Requisiti di capacità economica**

- d) assenza di deficit di bilancio;
- e) aver realizzato un Fatturato specifico, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari chiusi antecedenti la data della RDO, per la gestione di punti di ristoro, non inferiore a Euro 250.000,00 IVA esclusa;

➤ **Requisiti di capacità tecnica**

- f) aver eseguito, nel triennio solare antecedente la data di partecipazione, servizi analoghi a quelli oggetto d'affidamento, per un importo complessivo non inferiore a Euro 250.000,00 IVA esclusa, a favore di enti parco, musei, gallerie, enti culturali.

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 31 del Codice, le funzioni di RUP per la procedura in oggetto sono svolte dal Dott. Emanuele Bevilacqua;
- per la procedura in oggetto è stato richiesto e perfezionato il CIG 8352637E17 onde poter assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

Per tutto quanto sopra, il Direttore dell'Associazione Teatro di Roma

DETERMINA:

1. Di autorizzare l'avvio di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del Codice e s.m.i., tramite RDO (Richiesta di Offerta) sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), per l'affidamento in "Concessione della gestione del punto di ristoro del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre", per una durata contrattuale di complessivi n. 11 mesi (stagioni teatrali 2020/2021/2022), per un valore complessivo stimato pari ad € 250.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;
2. Di approvare i seguenti allegati alla presente Determina:
 - ✓ Disciplinare di gara e allegati alla RDO da spedire agli operatori economici individuati nell'elenco di fornitori abilitati sul Mepa nel settore oggetto d'affidamento, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice e s.m.i.;
 - ✓ Capitolato tecnico relativo alle modalità esecutive della concessione;
 - ✓ Schema di concessione.
3. Di nominare quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e s.m.i., il Dott. Emanuele Bevilacqua e di dare mandato al medesimo per i successivi incombeni di svolgimento della procedura negoziata;

4. Di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina a contrarre sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;
5. Di dare atto che la spesa relativa all'affidamento in oggetto trova una piena copertura finanziaria, essendo prevista nel Bilancio dell'Associazione.

Il Presidente
Dott. Emanuele Bevilacqua

