

Prot. n. 36 del 24 giugno 2021

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A), D.L. N. 76/2020, COSÌ COME CONVERTITO IN LEGGE CON L. 120/2020 E SUCCESSIVAMENTE MODIFICATO DAL D.L. 31 MAGGIO 2021, N. 77, DEL "SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DEL TEATRO ARGENTINA E DEL TEATRO VALLE"

PREMESSO CHE:

1. l'Associazione Teatro di Roma (di seguito, anche, l'"**Associazione**"), in forza della Delibera di Giunta Capitolina n. 136 del 28.06.2017, svolge tutte le attività volte al coordinamento della programmazione, valorizzazione e gestione degli spazi teatrali di Roma Capitale e promuove, attraverso specifici bandi, l'autonoma programmazione e/o gestione dei servizi funzionali alla corretta conduzione degli stessi, secondo indirizzi di efficacia, efficienza e contenimento dei costi, provvedendo a sottoscrivere appositi contratti con gli aggiudicatari;
2. nel rispetto dei propri scopi istituzionali, l'Associazione necessita di affidare il Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti del Teatro Argentina e del Teatro Valle, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. 76/2020 ss.mm.ii. e del D.Lgs. n. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica sulla Piattaforma di E-procurement dell'Associazione Teatro di Roma, accessibile all'indirizzo: <https://teatrodiroma.acquistitelematici.it/>;
3. in considerazione del numero stimato di ore di presenza del personale dell'affidatario, in base al meccanismo descritto all'interno dei documenti di gara allegati, il valore a base d'asta dell'affidamento è stimato in euro **130.000,00** (centotrentamila/00), oltre IVA e, pertanto, il ricorso all'affidamento diretto è giustificato in ragione della riconducibilità del presente affidamento alla soglia prevista al citato art. 1, comma 2, lett. a) D.L. 76/2020 come altresì modificata dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
4. il Servizio in oggetto, come meglio descritto all'interno della documentazione tecnica allegata, includerà, segnatamente, le seguenti prestazioni:
 - conduzione e manutenzione degli impianti termici;
 - conduzione e manutenzione degli impianti elettrici;
 - conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici;
 - presidio presso il Teatro Argentina;
 - reperibilità per lo svolgimento del Servizio;
5. in ogni caso, il predetto affidamento diretto prevedrà, al fine di garantire la massima concorrenza e la trasparenza della procedura, l'invito di n. 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, estratti dall'albo fornitori dell'Associazione Teatro di Roma e dall'albo fornitori iscritti al MEPA, ai fini dell'acquisizione di un preventivo;

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lett. a), D.L. 76/2020, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito in legge con modificazioni dalla L. 120/2020;
- il d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. recante: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" (di seguito anche il "**Codice**");
- l'art. 3 del Codice, secondo cui l'Associazione Teatro di Roma, in quanto organismo di diritto pubblico, è tenuta ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice medesimo;
- l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti prima dell'avvio dell'affidamento individuano "*gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO:

- che nell'affidamento in oggetto, gli oneri relativi alla sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze sono pari ad euro 1950,00 (millenovecentocinquanta\00) per l'intera durata del contratto;
- la peculiarità del periodo storico in cui si inserisce il presente affidamento, caratterizzato da profonda incertezza nelle attività economiche, causata dalla diffusione della pandemia da Covid-19 e stanti i conseguenti provvedimenti di Governo ed enti locali, che hanno disposto la chiusura di tutti i teatri sul territorio nazionale per gran parte del 2020 e, per ora, anche del 2021, per cui il servizio di cui trattasi non potrà che avere durata variabile, commisurato rispetto all'effettiva apertura e funzionamento dei teatri;
- che, comunque, il servizio in epigrafe non potrà avere una durata massima superiore a 12 (dodici) mesi dalla data di stipula del contratto;
- che gli operatori economici invitati alla procedura dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di qualificazione:
 - a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
 - b) iscrizione nel Registro della CCIAA per attività oggetto d'affidamento (nel caso di operatori plurisoggettivi, tale requisito deve essere posseduto da ciascun soggetto giuridico aggregato);
 - c) certificazione ISO 9001 per la conduzione e manutenzione di impianti termici e di climatizzazione;

DATO ATTO CHE:

- per la procedura in oggetto è stato richiesto e perfezionato il CIG 88080275D1 onde poter assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

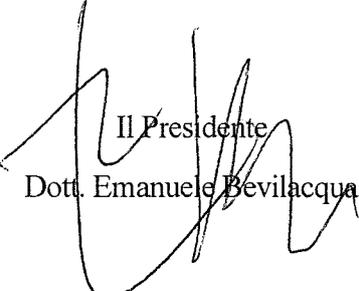
Per tutto quanto sopra, il Presidente dell'Associazione Teatro di Roma

DETERMINA:

1. di approvare le premesse della presente Determina che si intendono qui integralmente riportate;
2. di autorizzare l'affidamento diretto del Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti del Teatro Argentina e del Teatro Valle, per una durata variabile e, comunque, non superiore a 12 (dodici) mesi, per un valore complessivo stimato in euro **130.000,00** (centotrentamila\00), oltre IVA ed oneri relativi alla sicurezza, pari ad euro 1950,00 (millenovecentocinquanta\00) per l'intera durata del contratto;
3. di approvare i seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determina:
 - Richiesta di preventivo;
 - Capitolato tecnico;
 - Stato di consistenza.
4. di nominare quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, il Dott. Emanuele Bevilacqua e di dare mandato al medesimo per i successivi incumbenti;
5. di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, alla pubblicazione della presente Determina a contrarre sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti;
6. di dare atto che la spesa relativa all'affidamento in oggetto trova una piena copertura finanziaria, essendo prevista nel Bilancio dell'Associazione.

Allegati:

- 1) Richiesta di preventivo;
- 2) Capitolato tecnico;
- 3) Stato di consistenza.


Il Presidente
Dott. Emanuele Bevilacqua