**Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale**
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
*delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90*

# DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA
# N. 141 DEL 19/06/2023

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 e s.m.i.**

| |
|---|
| **OGGETTO**: Fornitura e posa in opera di n.7 impianti meccanici (termici e di condizionamento), da collocare presso il Teatro India. |
| **CIG:** 9902425B9C |

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**PREMESSO** che, con deliberazione del 28.12.2022, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina della Dott.ssa Giovanna Marinelli quale Commissario Straordinario dell'Ente;

**PREMESSO** che, la Dott.ssa Giovanna Marinelli ha accettato la suddetta nomina in data 28.12.2022, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;

**VISTO** Il d.l. n. 76 del 16 luglio 2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", conv. in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 e s.m.i. ed in particolare l'art. 1, comma 1 secondo cui "a*l fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3,4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023";*

**VISTO** L'art.1 comma 2, lett.a), del d.l. n.76/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, secondo cui *"fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n.50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture (...) di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del d.l. n.50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei*

**Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale**
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
*delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90*

*principi di cui all'art.30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento (...)"*;

**VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

**DATO ATTO** Che l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/20206 conv. in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 ha stabilito che *"gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016"*;

**VISTO** L'art. 32, comma 2,del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. recante "Codice dei Contratti Pubblici", secondo cui: *"Nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti"*;

**CONSIDERATO** Che, Roma Capitale attraverso le proprie strutture ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ha ritenuto opportuno farsi promotrice dell'avvio, dell'attuazione e delle funzionalità dell'intervento/progetto finanziato dal PNRR;

**PRESO ATTO** Che, con Deliberazione n.84 del 15 marzo 2022 La Giunta Capitolina ha approvato, al fine di proporre la candidatura in riferimento alle risorse assegnate nell'ambito del PNRR – Missione 1, Componente 3, Misura 1, Obiettivi 2 e 3 - le progettualità che riguardano le sale teatrali e cinematografiche di proprietà di Roma Capitale, tra le quali: il Teatro Argentina; il Teatro India – Sala A e B; il Teatro Quarticciolo; il Teatro Tor Bella Monaca; Il Teatro del Lido di Ostia; il Globe Theatre; il Teatro Torlonia;

**PRESO ATTO ANCORA** Che, l'Ente appaltante dei "lavori di manutenzione straordinaria per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private – TEATRO INDIA", appaltati ai sensi dell'art.23 comma 3-bis del D. Lgs.50/2026 come emendato dalla legge 108/2021, individuati con CIG: 9579842FB1, CUP: J84J22000220004, è Zetema Progetto Cultura Srl e che la Società aggiudicataria è la **Cetis Srl** , la quale ha offerto in sede di gara un ribasso percentuale pari al 28,983%;

**Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale**
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
*delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90*

**TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità, per la Fondazione Teatro di Roma, di effettuare l'acquisto e posa in opera di n.7 impianti meccanici (termici e di condizionamento), da installare presso il Teatro India, di seguito specificati:

- N.1 gruppo a pompa di calore aria/acqua CLIVET con serbatoio inerziale e circolatore;
- N.2 unità canalizzate con batterie idroniche e presa aria esterna;
- N.4 unità da parete con batterie idroniche;

**TENUTO CONTO ALTRESI'** Che, la Società **Cetis Srl** conosce perfettamente le specifiche esigenze e gli spazi del Teatro India, in relazione ai lavori alla stessa affidati da altra Stazione Appaltante, in attuazione dell'intervento/progetto finanziato dal PNRR e che l'eventuale interazione con altra ditta affidataria implicherebbe sovrapposizioni di attività di difficile gestione, considerati gli spazi oggetto degli interventi; inoltre, la società **Cetis Srl** è in grado di fornire quanto richiesto, nei tempi e con le caratteristiche tecniche necessarie, e di riconoscere lo stesso ribasso percentuale, pari al 28,983%, riconosciuto a Zetema Progetto Cultura Srl, operante sull'immobile Teatro India;

**CONSTATATO** Che, la Società **Cetis Srl** , è risultata in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**CONSTATATO INOLTRE** Che il preventivo presentato dalla Società **Cetis Srl**, appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri della sicurezza, di **euro 64.548,21 (sessantaquattromilacinquecento-quanrantotto/21)** oltre iva ed oneri di legge, se dovuti, e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** Che l'affidamento in oggetto riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa, secondo il criterio di rotazione degli affidamenti;

**DATO ATTO** Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (https://teatrodiroma.acquistitelematici.it);

**RITENUTO** Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;

**Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale**
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
*delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90*

**RILEVATO** Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari ad euro 7.226,80 (settemiladuecentoventisei/80);

**PRESO ATTO** Che il RUP di cui all'art. 31 del D. lgs. 50/2016 è il Commissario Straordinario della Fondazione, Dott.ssa Giovanna Marinelli;

**DETERMINA:**

**1)** di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., la fornitura e posa in opera di n.7 impianti meccanici (termici e di condizionamento), all'operatore economico **Cetis Srl** (C.F.e P.IVA: 05945740727), con sede legale in Giovinazzo (BA), via Don Luigi Sturzo, n.11;

**2)** di affidare la fornitura al predetto operatore economico:

- per un importo complessivo di **64.548,21 (sessantaquattromilacinquecento-quanrantotto/21**oltre iva, se dovuta;
- sulla base di apposita verifica del possesso dei requisiti, di carattere generale, che avverrà attraverso l'utilizzo del servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE, disponibile sul sito istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.).;

**3)** di fissare la durata del presente affidamento in giorni 75 (settantacinque) a partire dalla data di conferma dell'ordine, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;

**4)** di provvedere alla stipula del contratto d'appalto nella forma di cui all'art. 32, comma 14, d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

**5)** di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Giovanna Marinelli