

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei **"Servizi di sala, accoglienza e controllo accessi presso il complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre"** nel periodo stimato dal 1° settembre al 14 ottobre 2018 e dal 15 giugno al 15 ottobre 2019.

CIG: 7586201B19

VERBALE UNICO DI GARA

In data **31.8.2018** alle ore **14:40**, presso la sede dell'Associazione Teatro di Roma (TDR) in Via de' Barbieri 21, si riunisce in prima seduta pubblica il Seggio di gara deputato allo svolgimento delle operazioni di gara della procedura negoziata in oggetto, di cui alla Determina a contrarre Prot. n. 30 del 13.07.2018.

Sono presenti:

- Dott. Massimo Vulcano, Presidente
- Dott.ssa Laura Ferrazza, componente
- Avv. Barbara Braggio, segretario verbalizzante
- Dr.ssa Paola Macchi, Direttore Operativo TDR

Assiste alle operazioni di gara, in rappresentanza del concorrente National Service Group srl il Sig Franco Sili, c.i. n. AO5449141, munito di apposita delega.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e ricorda ai presenti che:

- Con Avviso Pubblico del 16.07.2018 - pubblicato sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - è stata resa nota l'intenzione dell'Associazione di procedere, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, all'affidamento dei servizi in oggetto ad un operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice, nonché degli ulteriori requisiti di capacità professionale, tecnica ed economica ivi prescritti.
- Entro il termine di ricezione previsto dall'Avviso Pubblico di indagine di mercato, hanno inviato la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata in oggetto gli operatori economici **Clan Services Società Cooperativa** e **National Service srl**, dichiarando di essere in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti dal richiamato Avviso Pubblico.
- In data 30.7.2018, a seguito di un errore di sistema nell'archiviazione della posta in arrivo, non è stata rinvenuta, nella casella di posta elettronica certificata dell'Associazione, la manifestazione d'interesse presentata dall'operatore economico National Service srl, per cui la Lettera d'Invito è stata trasmessa dal Rup soltanto all'operatore economico Clan Services Società Cooperativa.
- Frattanto l'operatore economico National Service srl ha trasmesso via pec la comunicazione di affitto unitario d'azienda alla società National Service Group srl, con decorrenza 1° agosto 2018.
- In data 27.8.2018, termine di ricezione delle offerte stabilito dalla Lettera d'Invito, è stata rinvenuta, nella casella di posta elettronica certificata dell'Associazione, la manifestazione d'interesse presentata dall'operatore economico National Service srl, per cui in pari data il Rup ha provveduto a spedire via pec la Lettera d'Invito anche all'operatore economico National Service Group srl e a comunicare ad entrambi i concorrenti la riapertura del termine di presentazione delle offerte, posticipandolo al giorno 31.08.2018 ore 13.00.
- Conseguentemente, anche la prima seduta pubblica prevista per il giorno 28.8.2018 ore 10,00 è stata rinviata al giorno 31.8.2018 ore 14,30.

Tutto ciò premesso, il Seggio di gara procede all'apertura dei plichi pervenuti dai 2 operatori economici invitati alla procedura in oggetto e procede con le seguenti operazioni:

- ✓ verifica della ricezione dei plichi entro il termine prescritto;

- ✓ apertura dei plichi e della Documentazione amministrativa;
- ✓ verifica della presenza dei documenti richiesti nella Documentazione amministrativa.

Il Seggio di gara dà atto che i plichi sono pervenuti entro il termine prescritto, segnatamente:

- prot. N. 61 del 27.8.2018 (Clan Services Società Cooperativa)
- Prot. N. 62 del 31.8.2018 ore 12,07 (National Service Group srl)

e che nella “Busta A – Documentazione amministrativa” di ciascun concorrente è contenuta tutta la documentazione richiesta dalla Lettera d’Invito, segnatamente:

- a) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;
- b) PASSOE;
- c) Originale della garanzia provvisoria con l’impegno di un istituto bancario o assicurativo a rilasciare la garanzia definitiva.

Concluse le operazioni sopra descritte il Presidente informa i presenti che il Seggio di gara procede, in seduta riservata, con la verifica sostanziale dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa di ciascun concorrente e invita pertanto i delegati presenti ad uscire.

Alle ore 14,55 il Sig. Franco Sili lascia la seduta, che procede in via riservata.

Alle ore 15,15 il Presidente del Seggio di gara riapre la seduta pubblica e dà atto della presenza del Sig. Franco Sili, comunicando l’esito positivo della verifica sostanziale della documentazione amministrativa di entrambi i concorrenti, segnatamente:

N.	Operatori economici	Busta Amministrativa	Note
1	Clan Services Società Cooperativa	• Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000; • PASSOE; • Originale della garanzia provvisoria con l’impegno di un istituto bancario o assicurativo a rilasciare la garanzia definitiva	Conforme
2	National Service Group srl	• Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000; • PASSOE; • Originale della garanzia provvisoria con l’impegno di un istituto bancario o assicurativo a rilasciare la garanzia definitiva	Conforme

Alle ore 15,25 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara e rimette gli atti al Rup per i provvedimenti di competenza (pubblicazione di cui all’art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2018), comunicando ai presenti che la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche si terrà in data 31.8.2018 ore 18,00.

In data **31.8.2018** alle **ore 16:00**, presso la sede dell’Associazione Teatro di Roma (TDR) in Via de’ Barbieri 21, si riunisce in seduta riservata il Seggio di gara deputato allo svolgimento delle operazioni di gara della procedura negoziata in oggetto, di cui alla Determina a contrarre Prot. n. 30 del 13.07.2018.

Sono presenti:

- Dott. Massimo Vulcano, Presidente
- Dott.ssa Laura Ferrazza, componente
- Avv. Barbara Braggio, segretario verbalizzante

- Dr.ssa Paola Macchi, Direttore Operativo TDR

Prima dell'approvazione e pubblicazione dell'elenco degli operatori ammessi di cui all'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2018, il Rup ha richiesto un approfondimento istruttorio sulla documentazione amministrativa presentata dall'operatore National Service srl in sede di manifestazione di interesse, per cui il Seggio di gara procede alla verifica sostanziale dell'Autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di qualificazione, da cui risulta che:

- con riferimento ai **Requisiti di capacità tecnica** prescritti dall'art. 4 della Lettera d'Invito ("*aver eseguito, nell'ultimo triennio solare, servizi analoghi a quelli oggetto d'affidamento, per un importo complessivo non inferiore all'importo a base d'asta*"), l'operatore economico National Service srl ha riportato n. 1 servizio a favore della Committenza Fondazione MAXXI così identificato: "*Servizi di reception, infopoint, accoglienza, controllo accessi e sicurezza non armata*"; e n. 4 servizi pregressi a favore di diverse Committenze così identificati: "*Servizi di portierato, controllo accessi e sicurezza non armata*".
- Nella specie, non risultano dichiarati servizi pregressi "di sala", ovvero i principali servizi che costituiscono l'oggetto della presente procedura come specificato negli atti di gara, anche in considerazione della specifica sede logistica (teatro) in cui detti servizi vanno svolti.
- Inoltre, dall'esame della visura camerale prodotta dalla società National Service Group srl nella busta amministrativa, risulta che l'Attività prevalente esercitata dall'impresa è "Servizi di reception".

Per quanto sopra, l'operatore economico National Service Group srl viene escluso dalla presente procedura per carenza del requisito di capacità tecnica prescritto dall'art. 4 della Lettera d'Invito.

Alle ore 17,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e rimette gli atti al Rup per i provvedimenti di competenza (pubblicazione di cui all'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2018 e comunicazione di esclusione ai sensi dell'art. 76 comma 3 del D.lgs. 50/2018).

In data **31.8.2018** alle **ore 18:15**, presso la sede dell'Associazione Teatro di Roma (TDR) in Via de' Barbieri 21, si riunisce in seconda seduta pubblica il Seggio di gara deputato allo svolgimento delle operazioni di gara della procedura negoziata in oggetto, di cui alla Determina a contrarre Prot. n. 30 del 13.07.2018.

Sono presenti:

- Dott. Massimo Vulcano, Presidente
- Dott.ssa Laura Ferrazza, componente
- Avv. Barbara Braggio, segretario verbalizzante
- Dr.ssa Paola Macchi, Direttore Operativo TDR

E' altresì presente, in rappresentanza del concorrente National Service Group srl, il Sig Franco Sili, c.i. n. AO5449141, munito di apposita delega.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e informa i presenti che, a seguito di approfondimento istruttorio in seduta riservata, l'operatore economico National Service Group srl è stato escluso dalla presente procedura per carenza del requisito di capacità tecnica prescritto dall'art. 4 della Lettera d'Invito.

Il Sig Franco Sili si riserva, per conto della National Service Group srl, di contestare il provvedimento di esclusione nelle sedi competenti.

Il Seggio di gara procede con l'apertura dell'Offerta Economica presentata dal concorrente Clan Services Società Cooperativa e ne attesta la regolarità formale e sostanziale.

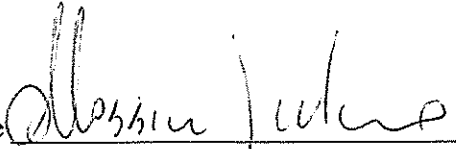
L'operatore Clan Services Società Cooperativa ha offerto i seguenti prezzi unitari orari:

A) Unità di personale : € 12,00

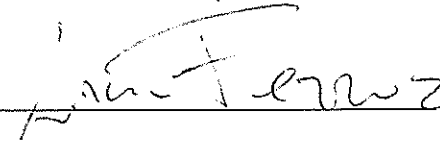
B) Responsabile di servizio: € 12,95.

Alle ore 18,30 il Seggio di gara formula la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto al concorrente Clan Services Società Cooperativa, dichiara chiusa la seduta pubblica e rimette gli atti al Direttore per i provvedimenti di competenza (approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2018).

Dott. Massimo Vulcano, Presidente



Dott.ssa Laura Ferrazza, componente



Avv. Barbara Braggio, segretario verbalizzante

