



Roma, 28-2-2020

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia degli immobili Teatro di Villa Torlonia, Teatro Lido di Ostia, Laboratorio Piero Gabrielli ed annessi uffici e pertinenze" - CIG 22C2C621B5

PREMESSO CHE:

- L'Associazione Teatro di Roma, in forza della Delibera di Giunta Capitolina n. 136 del 28.06.2017, svolge tutte le attività volte al coordinamento della programmazione, valorizzazione e gestione degli spazi teatrali di Roma Capitale e promuove, attraverso specifici bandi, l'autonoma programmazione e/o gestione dei servizi funzionali alla corretta conduzione degli stessi, secondo indirizzi di efficacia, efficienza e contenimento dei costi, provvedendo a sottoscrivere appositi contratti con gli aggiudicatari;
- nel rispetto dei propri scopi istituzionali l'Associazione necessita di affidare il **servizio di pulizia degli immobili Teatro di Villa Torlonia, Teatro Lido di Ostia, Laboratorio Piero Gabrielli ed annessi uffici e pertinenze**, mediante procedura di selezione comparativa, nel periodo stimato compreso dal 1° maggio 2020 al 30 aprile 2021;
- ai sensi dell'art. 35, comma 4, d.lgs. 50/2016 si è stimato un valore complessivo del predetto servizio, per la durata contrattuale stimata, pari ad € 35.000,00 (trentacinquemila/00) oltre IVA ed oneri per la sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale, pari a € 700,00 (settecento/00);

VISTI:

- il d.lgs. n. 50/2016 recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato Codice dei Contratti pubblici;
- l'art. 3 del Codice dei contratti pubblici, secondo cui l'Associazione Teatro di Roma, in quanto organismo di diritto pubblico, è tenuto ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice medesimo;

Associazione Teatro di Roma
Direzione e uffici
via de' Barbieri, 21 • 00186 Roma • tel. 066840001
www.teatrodiroma.net • info@teatrodiroma.net
p.iva 02067821005 • c.f. 08481800582
(delibera G.R. Lazio n. 8082 del 18.10.90)



- la tabella Obblighi-Facoltà del 3.10.2013 pubblicata sul Portale Acquisti in rete della PA secondo cui, per gli Organismi di diritto pubblico, sussiste la facoltà ma non l'obbligo di ricorso agli strumenti del Programma di razionalizzazione degli acquisti gestito da Consip;
- l'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO:

- Che l'art. 37 comma 1 d.lgs. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- Che ai sensi dell'art. 36, comma 6, d.lgs. 50/2016 il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP s.p.a., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, su cui si può acquistare con ordine diretto o con richiesta di offerta;
- Che il MEPA permette di effettuare acquisti scegliendo tra una pluralità di fornitori quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, nel pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza di cui all'art. 30, comma 1, d.lgs. 50/2016;
- Che sussistono le condizioni per procedere ad un affidamento diretto dei servizi in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice e s.m.i., mediante trattativa diretta sul MEPA, per un importo presunto a base d'asta pari ad € 35000,00 (trentacinquemila/00) oltre IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali pari a € 700,00 (settecento/00);
- Che l'affidatario dei servizi in oggetto deve essere in possesso dei requisiti generali di moralità professionale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- Per la procedura in oggetto è stato richiesto e perfezionato il CIG Z2C2C621B5 onde poter assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;
- ai sensi dell'art. 31 del Codice, le funzioni di RUP per la procedura in oggetto sono svolte dal dr. Emanuele Bevilacqua;



- ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice, i contratti attualmente in essere per il servizio di pulizia degli immobili Teatro di Villa Torlonia, Teatro Lido di Ostia, Laboratorio Piero Gabrielli e annessi uffici e pertinenze possono essere prorogati per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura in oggetto e all'individuazione del nuovo contraente (fino al 30.4.2020);

per tutto quanto sopra, il Legale Rappresentante dell'Associazione Teatro di Roma

DETERMINA

1. Di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice e s.m.i., mediante trattativa diretta sul MEPA del **"Servizio di pulizia degli immobili Teatro di Villa Torlonia, Teatro Lido di Ostia, Laboratorio Piero Gabrielli ed annessi uffici e pertinenze"**, per un importo presunto a base d'asta pari ad euro € 35000,00 (trentacinquemila/00), oltre IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali.
2. Di approvare i seguenti schemi allegati alla presente Determina:
 - ✓ Schema di Contratto;
 - ✓ Capitolato tecnico e prestazionale.
3. Di nominare quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e s.m.i., il dr. Emanuele Bevilacqua e di dare mandato al medesimo per i successivi incombeni di consultazione dell'elenco di fornitori abilitati sul MEPA e della successiva trattativa diretta.
4. Di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina a contrarre sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;
5. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice e s.m.i., la proroga dei contratti attualmente in essere per il servizio di pulizia degli immobili Teatro di Villa Torlonia, Teatro Lido di Ostia, Laboratorio Piero Gabrielli e annessi uffici e pertinenze per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura in oggetto e all'individuazione del nuovo contraente (fino al 30.4.2020);
6. Di dare atto che la spesa relativa all'affidamento in oggetto trova una piena copertura finanziaria, essendo prevista nel Bilancio dell'Associazione.

Il Legale Rappresentante

Associazione Teatro di Roma

Direzione e uffici

via de' Barbieri, 21 • 00186 Roma • tel. 066840001

www.teatrodiroma.net • info@teatrodiroma.net

p.iva 02067821005 • c.f. 08481800582

(delibera G.R. Lazio n. 8082 del 18.10.90)