**Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale**
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
*delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90*

# DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA
# N. 263 DEL 16/11/2023

## Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

| |
|---|
| **OGGETTO**: Lavori manutenzione straordinaria per ripristino funzionalità servizi igienici per il Pubblico posti al piano terra, I e II ordine di palchi, posti presso il Teatro Argentina. |
| **CIG: A0309036AB - CUP: G82H23000450005** |

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**PREMESSO** Che, con deliberazione del 28.12.2022, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione Teatro di Roma, ora Fondazione Teatro di Roma, ha proceduto alla nomina della Dott.ssa Giovanna Marinelli quale Commissario Straordinario dell'Ente;

**PREMESSO** Che, la Dott.ssa Giovanna Marinelli ha accettato la suddetta nomina in data 28.12.2022, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;

**VISTI** Gli artt. 48 – 55 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, recante Codice dei contratti pubblici;

**VISTO** L'art. 50 comma 1 **lett. a)** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

**VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** L'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

**TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità di provvedere con immediatezza al ripristino della funzionalità dei servizi igienici, destinati al Pubblico, posti al piano terra, I e II ordine di palchi, del Teatro Argentina;

**CONSIDERATO** che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio in oggetto, si è accertato che la Fondazione allo stato attuale non dispone al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza; conseguentemente, la necessità di procedere all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;

**PRESO ATTO** Di quanto illustrato ed esaminato nella relazione tecnica, redatta dall'arch. Carlo Cecoli in data 16/11/2023, allegata in calce al presente atto, ai sensi

**Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale**
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
*delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90*

dell'art. 49 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, si procede ad individuare la Ditta **R&C APPALTI Srl** per l'affidamento dell'appalto in oggetto;

**TENUTO CONTO** Che, a seguito di richiesta di preventivo all'operatore economico **R&C APPALTI Srl**, lo stesso è risultato in grado di realizzare quanto richiesto nei tempi e con le caratteristiche tecniche necessarie ed in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36;

**CONSTATATO** Che il preventivo presentato dall'operatore economico **R&C APPALTI Srl** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo di **euro 147.000,00 (centoquarantasettemila/00)** oltre iva, se dovuta, comprensivo di oneri della sicurezza pari ad euro 2.883,00 (duemilaottocentottantatre/00) e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 **lett. a)** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

**CONSIDERATO** di prevedere che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 l'affidatario è tenuto all'esecuzione alle condizioni originariamente previste nel contratto;

**DATO ATTO** Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 **lett. a)** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (https://teatrodiroma.acquistitelematici.it);

**RITENUTO** Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;

**RILEVATO** Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari ad euro2.883,00 (duemilaottocentottantatre/00);

**PRESO ATTO** Che il RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Commissario Straordinario della Fondazione, Dott.ssa Giovanna Marinelli;

**DATO ATTO** che la verifica dei requisiti generali e speciali autodichiarati dall'operatore economico affidatario è eseguita dal RUP mediante consultazione del Casellario ANAC e del FVOE;

**DETERMINA:**

**1)** di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 **lett. a)** del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, i lavori di manutenzione straordinaria per ripristino funzionalità servizi igienici per il Pubblico posti al piano terra, I e II ordine di palchi, presso il Teatro Argentina, all'operatore economico **R&C**

**Fondazione Teatro di Roma - Teatro Nazionale**
Via dei Barbieri, 21 - 00186 Roma • Telefono 06 68 40 001
info@teatrodiroma.net • teatrodiroma.net
P.iva 02067821005 • C.f. 08481800582
*delibera G.R. Lazio n.8082 del 18.10.90*

**APPALTI Srl** (C.F.: 08410150588 e P.IVA: 02047741000, con sede legale in Roma, Via M. Peroglio, n.11, per un importo complessivo di **euro 147.000,00 (centoquarantasettemila/00)** oltre iva, se dovuta;

**2)** di fissare la durata del presente affidamento in giorni 226 (duecentoventisei) con decorrenza dal 16/11/2023 e fino al 30/06/2024, salvo opzioni predefinite, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;

**3)** di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

**4)** di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Giovanna Marinelli