

DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA

N. 242 DEL 20/10/2023

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, - lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

OGGETTO: Servizio di presidio manutentivo degli impianti presenti presso il Teatro di Villa Torlonia.

CIG: 2883CF219B

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- PREMESSO** Che, con deliberazione del 28.12.2022, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione Teatro di Roma, ora Fondazione Teatro di Roma, ha proceduto alla nomina della Dott.ssa Giovanna Marinelli quale Commissario Straordinario dell'Ente;
- PREMESSO** Che, la Dott.ssa Giovanna Marinelli ha accettato la suddetta nomina in data 28.12.2022, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;
- VISTI** Gli artt. 48 – 55 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, recante Codice dei contratti pubblici;
- VISTO** L'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** L'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità di garantire, in occasione dell'imminente inizio della stagione teatrale 2023/2024 del teatro di Villa Torlonia, un presidio manutentivo degli impianti presenti nello spazio, da svolgersi mediante personale specializzato, per otto ore giornaliere diurne, tutti i giorni feriali e festivi compresi nel periodo 23/10/2023 – 31/01/2024, ad esclusione del giorno 25/12/2023;
- CONSIDERATO** che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio in oggetto, si è accertato che la Fondazione allo stato attuale non dispone al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza di servizio; conseguentemente, la necessità di procedere

all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;

- TENUTO CONTO** Che, a seguito di richiesta informale di preventivo, si è proceduto ad individuare l'operatore economico **MUGNAI SPA**, il quale è risultato in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 ed in grado di fornire quanto richiesto con tempestività e con le caratteristiche tecniche necessarie, data la sua comprovata esperienza e conoscenza approfondita degli impianti del su citato spazio;
- CONSTATATO** Che il preventivo presentato dall'operatore economico **MUGNAI SPA** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo di **euro 30.000,00 (trentamila/00)** oltre iva, se dovuta, e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- CONSIDERATO** di prevedere che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 l'affidatario è tenuto all'esecuzione alle condizioni originariamente previste nel contratto;
- DATO ATTO** Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (<https://teatrodiroma.acquistitelematici.it>);
- RITENUTO** Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;
- RILEVATO** Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;
- PRESO ATTO** Che il RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Commissario Straordinario della Fondazione, Dott.ssa Giovanna Marinelli;
- DATO ATTO** che la verifica dei requisiti generali e speciali autodichiarati dall'operatore economico affidatario è eseguita dal RUP mediante consultazione del Casellario ANAC;

DETERMINA:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il servizio di presidio manutentivo degli impianti, presenti presso il Teatro di Villa Torlonia, all'operatore economico **MUGNAI SPA** (C.F. 00427590583 e P.IVA 00889121000), con sede legale in Roma,

Via Alberico II n.4, per un importo complessivo di euro 30.000,00 (trentamila/00) oltre iva, se dovuta;

2) di fissare la durata del presente affidamento in giorni 99 (novantanove) con decorrenza a far data dal 23/10/2023 e fino al 31/01/2024, salvo opzioni predefinite, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;

3) di autorizzare, ai sensi dell'art. 18 comma 1 e dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

4) di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Giovanna Marinelli

