



Prot. n. 287 del 19/12/2023

Oggetto: Fondazione Teatro di Roma – Affidamento del servizio di *“Interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino funzionale dei servizi igienici per il pubblico posti al III, IV e V ordine di pachi; risanamento del soffitto scala tra I e V ordine e del soffitto IV ordine con evacuatore lato ascensori”* – CIG: A001EB7991 – CUP: G82H2300029005.

Contratto di appalto stipulato tra Fondazione Teatro di Roma e R&C Appalti S.r.l. in data 21 luglio 2023.

Determina di variante contrattuale ex art. 120, comma 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.

PREMESSO CHE

- con determina n. 171 del 21/07/2023 la Fondazione Teatro di Roma ha affidato ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture (di seguito anche solo **“Codice”**), per l’affidamento di lavori relativi a *“Interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria per il ripristino funzionale dei servizi igienici per il pubblico posti al III, IV e V ordine di pachi; risanamento del soffitto scala tra I e V ordine e del soffitto IV ordine con evacuatore lato ascensori* (di seguito anche solo **“Lavori”**) in favore di R&C Appalti S.r.l. (C.F. 08410150588 e P.IVA.: 02047741000), che ha presentato un’offerta economica pari ad euro 140.561,14 (centoquarantamilacinquecentosessantuno/14);
- in data 21/07/2023 è stato quindi stipulato il contratto di appalto in oggetto, per un importo complessivo pari a euro 140.561,14 (centoquarantamilacinquecentosessantuno/14). oltre IVA (di seguito anche solo **“Contratto”**);
- le prestazioni contrattuali oggetto dell’affidamento in esame sono state sin qui correttamente eseguite e sono ancora in corso;

CONSIDERATO CHE

- al fine di risolvere talune criticità tecniche emerse durante l’esecuzione dei Lavori, è sorta la necessità di disporre un incremento delle prestazioni oggetto del Contratto, in misura

inferiore al 10% dell'importo del Contratto stesso e, nella specie, per un importo pari a euro 11.040,00 (euro undicimilaquaranta,00);

– ciò posto, per assolvere a tale esigenza la Fondazione intende:

a) avvalersi della facoltà riconosciuta dall'art. 120, comma 3, del Codice, in forza del quale *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 14; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche”*;

b) di conseguenza, disporre un incremento delle prestazioni attinenti ai Lavori in misura inferiore al 10% dell'importo del Contratto e, nella fattispecie, nella misura e per l'importo di cui al precedente alinea;

DATO ALTRESÌ ATTO CHE

– con Delibera del 28/12/2022, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione Teatro di Roma, ora Fondazione, ha proceduto alla nomina della Dott.ssa Giovanna Marinelli quale Commissario Straordinario dell'Ente e, in pari data, la Dott.ssa Marinelli ha accettato l'incarico;

– con Delibera del 17/11/2023, l'Assemblea dei Soci della Fondazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina del Dott. Francesco Siciliano quale Presidente dell'Ente e, in pari data, lo stesso ha accettato l'incarico;

– con Deliberazione n.01-2023 del 23/11/2023, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Teatro di Roma, ha attribuito al Dott. Francesco Siciliano i poteri di firma;

* * *

Tutto ciò premesso e considerato, il Presidente dell'Ente

DETERMINA

– che, ai sensi dell'art. 120, comma 3, del Codice, la Fondazione disponga la variazione dell'importo complessivo del Contratto mediante l'esecuzione di ulteriori prestazioni nella misura inferiore al 10% di tale importo complessivo e, in particolare, per un maggiore importo pari a euro 11.040,00 (undicimilaquaranta,00);

– che, in conseguenza della variazione delle prestazioni oggetto del Contratto disposta ai

sensi di quanto sopra, il termine per l'ultimazione di tali prestazioni di cui all'art. 14 del Contratto medesimo venga stabilito all'attualità alla data del 31/03/2024;

- di procedere, ai sensi del Codice, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;
- di procedere, ai sensi del Codice, alla comunicazione della presente modifica all'ANAC entro trenta giorni dal relativo perfezionamento, ai sensi dell'art. 5, comma 11, dell'allegato II.14 al Codice;
- di procedere alla stipula di un atto aggiuntivo al Contratto per recepire la variazione di che trattasi;
- di disporre in capo agli uffici e ai soggetti competenti il compimento di ogni adempimento e attività occorrente, ai sensi di legge e di contratto, alla corretta, conforme, tempestiva e completa attuazione delle modifiche in oggetto.

Roma, 19/12/2023.

Il Presidente

(Dott. Francesco Siciliano)

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Francesco Siciliano', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.