AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei "Servizi di sala, accoglienza e controllo accessi presso il complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre" nel periodo stimato dal 1° settembre al 14 ottobre 2018 e dal 15 giugno al 15 ottobre 2019.

Premessa

Con il presente Avviso si rende noto che l'Associazione Teatro di Roma, in esecuzione della Determina a contrarre del Direttore Prot. n. 30 del 13.07.2018, intende procedere all'affidamento dei servizi in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito, Codice), previo invito ad almeno 5 operatori economici, ove esistenti, in possesso dei requisiti di qualificazione di seguito indicati.

La presente indagine di mercato, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del d.lgs 50/2016 e sm.i., è finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici disponibili all'invio delle proprie referenze e a formulare una successiva offerta.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Associazione a partire dal 16.07.2018 e non costituisce proposta contrattuale nè vincola in alcun modo l'Associazione Teatro di Roma, che sarà libera di avviare altre procedure. Questa Associazione si riserva altresì la facoltà di sospendere o annullare la presente procedura esplorativa e di non dar seguito al successivo iter procedurale per l'affidamento del servizio.

Agli operatori economici selezionati sarà richiesto di presentare offerta tramite lettera di invito nella quale saranno indicate le ulteriori indicazioni e condizioni dell'affidamento.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Direttore Antonio Calbi (Punto di contatto: banditeatrodiroma@pec.it, tel. 06-684000348/341).

1. Oggetto dell'affidamento

Oggetto d'affidamento sono i servizi di sala, accoglienza e controllo accessi da svolgere presso i locali del complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre, teatro Elisabettiano sito nel Comune di Roma, in Largo Aqua Felix snc, all'interno del "Parco dei Musei" di Villa Borghese (di seguito, solo "Teatro"), secondo le condizioni e modalità che saranno dettagliatamente descritte nella successiva Lettera d'invito.

Il servizio dovrà essere svolto, dal lunedì alla domenica compresi i giorni festivi, in occasione delle rappresentazioni teatrali che si terranno nell'arco della durata contrattuale prevista, da n. 13 unità di personale, comprensive di n. 1 responsabile del servizio con funzioni di supervisione e coordinamento, che dovrà essere sempre presente, negli orari che saranno indicati nel Cronoprogramma allegato alla Lettera d'Invito.

2. Durata dell'affidamento

La durata complessiva dell'affidamento è di n. 5,5 mesi dalla data di stipulazione del contratto. Si prevede che i servizi oggetto d'affidamento siano erogati nel periodo compreso dal 1° settembre al 14 ottobre 2018 e dal 15 giugno al 15 ottobre 2019.

3. Valore dell'affidamento e criterio di aggiudicazione

Il valore complessivo presunto dell'affidamento per la durata contrattuale stimata è pari ad **€ 81.482,00** IVA ed oneri per la sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale esclusi, così determinato:

- € 73.188,00 per il monte-ore di n. 12 unità di personale (tariffa oraria base d'asta € 12,00 per complessive n. 6.099 ore)

- € 8.294,00 per il monte-ore di n. 1 Responsabile del servizio (tariffa oraria base d'asta € 13,00 per complessive n. 638 ore)

L'aggiudicazione della procedura negoziata avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del Codice.

4. Requisiti di partecipazione

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 del Codice in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- *Requisiti relativi alla situazione personale e professionale*

a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

b) iscrizione nel Registro della CCIAA per attività oggetto d'affidamento;

- *Requisiti di capacità economica e finanziaria*

c) aver conseguito, negli ultimi tre esercizi sociali chiusi antecedenti la data del presente Avviso, un fatturato complessivo non inferiore ad almeno il doppio dell'importo a base d'asta;

N.B. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto/3) x anni di attività.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, del Codice, si precisa che il limite di accesso connesso al fatturato aziendale è motivato dalla necessità di consentire la selezione di un operatore affidabile e con esperienza nel settore oggetto dell'appalto, in considerazione della particolarità, complessità e criticità dei servizi in questione, che devono garantire il corretto funzionamento degli uffici ed i compiti istituzionali della Associazione Teatro di Roma, con particolare riferimento alla gestione complessiva degli spettacoli teatrali.

- *Requisiti di capacità tecnica*

d) aver eseguito, nel triennio solare antecedente la data del presente Avviso, servizi analoghi a quelli oggetto d'affidamento, per un importo complessivo non inferiore all'importo a base d'asta.

5. Modalità di presentazione dell'istanza

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, comprendente la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti richiesti (allegato 1), sottoscritta dal legale rappresentante con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, **esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo banditeatrodiroma@pec.it**,avente ad oggetto la seguente dicitura "*Manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi di sala, accoglienza e controllo accessi presso il complesso immobiliare Silvano Toti Globe Theatre*", entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 30.07.2018**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La presentazione delle manifestazioni di interesse non vincola in alcun modo questa Amministrazione, che si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, revocare o modificare la presente procedura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

6. Modalità di selezione degli inviti

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di una procedura negoziata, l'Associazione Teatro di Roma individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, libera concorrenza, parità di trattamento e proporzionalità previsti dalle norme del Codice.

Saranno invitati un numero minimo di 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, e un numero massimo di 10 (dieci) operatori.

N.B. Nel caso pervenga un numero maggiore di 10 manifestazioni di interesse, il giorno **30.07.2018 alle ore 14,00** (o altra data e ora comunicata sul sito dell'Associazione), presso la sede dell'Associazione, si procederà al **sorteggio pubblico** dei 10 concorrenti da invitare a presentare offerta.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità :

- ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata progressivamente (da n. 1 a n. 10+n) in base al numero di registrazione al protocollo dell'Associazione;
- verranno estratti 10 numeri e le corrispondenti manifestazioni di interesse dei concorrenti saranno invitate alla procedura negoziata, mentre le altre non verranno prese in considerazione;
- verranno resi subito noti solo i nominativi dei concorrenti non estratti, mentre i nominativi dei dieci concorrenti sorteggiati saranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

N.B. Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore a cinque, l'Associazione Teatro di Roma si riserva la facoltà di integrare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante consultazione di elenchi in possesso di altre Amministrazioni; in alternativa, si riserva la facoltà di procedere all'invito alla presentazione d'offerta anche in presenza di un'unica candidatura.

7. Clausola sociale

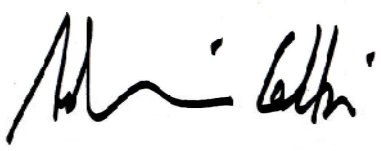
Al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale.

Ai sensi dell'art. 50 del Codice, nel caso in cui l'aggiudicatario della successiva procedura negoziata subentri al precedente appaltatore, a prescindere dalla sua configurazione giuridica (i.e. impresa individuale, società commerciale, consorzio, etc.), nell'espletamento del servizio oggetto del presente avviso l'aggiudicatario è tenuto ad assorbire ed utilizzare prioritariamente il personale già operante per il precedente appaltatore, qualora disponibile ed entro il limite del nuovo fabbisogno, nell'ambito delle varie categorie, qualifiche e livelli.

Nella successiva lettera d'invito sarà data indicazione del personale che attualmente svolge il servizio, corredata dell'indicazione del livello, comprensivo di eventuali scatti di anzianità, e della retribuzione corrisposta al lavoratore dall'attuale appaltatore.

Roma, 16 luglio 2018

Il Direttore
Antonio Calbi



All. Schema di Manifestazione d'interesse