

DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA

N. 75 DEL 17/04/2023

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020
conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 e s.m.i.**

OGGETTO: Attività di verifica ispettiva, riguardante: la sostituzione della tenda tagliafuoco del Teatro Torlonia; il rischio di sfondellamento del solaio zona biglietteria e magazzino del Teatro del Lido; la sostituzione di due cancelli presso il Teatro del Lido; la riattivazione provvisoria del quarto e quinto piano del Teatro Argentina; il danneggiamento, derivante da infiltrazioni, del velario e degli altri ambienti del teatro Argentina. Determina a ratifica.

CIG: ZF63AD5FED

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che, con deliberazione del 28.12.2022, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina della Dott.ssa Giovanna Marinelli quale Commissario Straordinario dell'Ente;

PREMESSO che, la Dott.ssa Giovanna Marinelli ha accettato la suddetta nomina in data 28.12.2022, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;

VISTO Il d.l. n. 76 del 16 luglio 2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", conv. in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 e s.m.i. ed in particolare l'art. 1, comma 1 secondo cui *"al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3,4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023"*;

VISTO L'art.1 comma 2, lett.a), del d.l. n.76/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, secondo cui *"fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n.50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture (...) di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del d.l. n.50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi*

i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art.30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento (...)";

- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- DATO ATTO** Che l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/20206 conv. in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 ha stabilito che *"gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016"*;
- VISTO** L'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. recante *"Codice dei Contratti Pubblici"*, secondo cui: *"Nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti"*;
- TENUTO CONTO** Della necessità ed urgenza, insorta nel periodo intercorrente tra il 01/12/2022 ed il 31/03/2023, di procedere con immediatezza, al fine di garantire gli aspetti della sicurezza strutturale del Teatro Torlonia, del Teatro del Lido di Ostia e del Teatro Argentina, all'esecuzione delle attività ispettive di verifica, riguardanti gli aspetti della sicurezza strutturale, nello specifico:
- presso il Teatro Torlonia, sopralluogo e rilievi per assistenza sostituzione tenda tagliafuoco;
 - presso il Teatro del Lido di Ostia, progettazione intervento di sostituzione due cancelli ed assistenza alle indagini strutturali riguardanti il rischio di sfondellamento del solaio della zona biglietteria e del magazzino;
 - presso il teatro Argentina, rilievo e progettazione preliminare con stima dei costi degli interventi di riattivazione provvisoria dei bagni del quarto e quinto piano e stima sommaria di rifacimento di tutti i bagni; nonché, sopralluoghi e perizia per

danneggiamento del velario e di altri ambienti, per infiltrazioni dal tetto;

- CONSIDERATO** che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio sopra dettagliato si è accertato che l'Associazione, alla data dei fatti, non disponeva al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza di servizio; conseguentemente, la necessità di procedere all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;
- TENUTO CONTO** Che, l'attività ispettiva di verifica tecnica, in particolare sugli aspetti della sicurezza strutturale del Teatro Argentina, del Teatro India, del Teatro del Lido, del Teatro di Villa Torlonia, del Teatro Tor Bella Monaca, del Teatro Biblioteca Quatticciolo e del Teatro di Villa Pamphilj, è stata affidata all'**Ing. Eugenio Francesco Mancinelli**, il quale conseguentemente conosce perfettamente gli spazi teatrali su citati;
- CONSIDERATO** Che, l'**Ing. Eugenio Francesco Mancinelli** si è reso prontamente disponibile a fornire la consulenza specifica richiesta, nei tempi e con le caratteristiche tecniche necessarie e che lo stesso è risultato in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in grado di fornire quanto richiesto;
- CONSTATATO** Che l'avviso di parcella presentato dal professionista **Ing. Eugenio Francesco Mancinelli** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo di **euro 7.750,00 (settemilasettecentocinquanta/00)** oltre iva ed oneri di legge, e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** Che l'affidamento in oggetto riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa, secondo il criterio di rotazione degli affidamenti;
- DATO ATTO** Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (<https://teatrodiroma.acquistitelematici.it>);
- RITENUTO** Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale dell'Associazione;
- RILEVATO** Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;

PRESO ATTO Che il RUP di cui all'art. 31 del D. lgs. 50/2016 è il Commissario Straordinario dell'Associazione, Dott.ssa Giovanna Marinelli;

DETERMINA:

- 1) di confermare l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., del servizio di verifica ispettiva, riguardante: la sostituzione della tenda tagliafuoco del Teatro Torlonia; il rischio di sfondellamento del solaio zona biglietteria e magazzino del Teatro del Lido; la sostituzione di due cancelli presso il Teatro del Lido; la riattivazione provvisoria del quarto e quinto piano del Teatro Argentina; il danneggiamento, derivante da infiltrazioni, del velario e degli altri ambienti del teatro Argentina, al professionista **Ing. Eugenio Francesco Mancinelli** (C.F.: MNC GFR 62D23 G942L e P.IVA 01742890765), con studio in Roma, Via Caulonia n. 15;
- 2) di confermare l'affidamento del servizio al predetto professionista:
 - per un importo complessivo di **euro 7.750,00 (settemilasettecentocinquanta/00)** oltre iva ed oneri di legge, se dovuti;
 - sulla base di apposita verifica del Casellario delle Imprese – ANAC, nonché autodichiarazione resa dall'affidatario e concernente il possesso dei seguenti requisiti morali e professionali necessari: a) insussistenza motivi di esclusione ex art. 80 d.lgs. 50/2016; b) iscrizione alla CCIAA nel settore analogo a quello oggetto di affidamento;
- 3) di confermare la durata del presente affidamento per il periodo intercorrente tra il 1° dicembre 2022 al 31 marzo 2023, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;
- 4) di provvedere alla stipula del contratto d'appalto nella forma di cui all'art. 32, comma 14, d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- 5) di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Giovanna Marinelli

