

DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA

N. 190 DEL 07/09/2023

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

OGGETTO: Servizio riparazione delle valvole a servizio dell'impianto sprinkler del Teatro Argentina, del gruppo di pressurizzazione antincendio a servizio dello stesso e dell'attacco autopompa VVF.

CIG: ZB63 C6 B43A

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- PREMESSO** Che, con deliberazione del 28.12.2022, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione Teatro di Roma, ora Fondazione Teatro di Roma, ha proceduto alla nomina della Dott.ssa Giovanna Marinelli quale Commissario Straordinario dell'Ente;
- PREMESSO** Che, la Dott.ssa Giovanna Marinelli ha accettato la suddetta nomina in data 28.12.2022, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;
- VISTI** Gli artt. 48 – 55 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, recante Codice dei contratti pubblici;
- VISTO** L'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** L'art. 17, commi 1 e 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- TENUTO CONTO** Delle esigenze, legate alla necessità di procedere con urgenza alla manutenzione e riparazione delle valvole a servizio dell'impianto sprinkler del Teatro Argentina, del gruppo di pressurizzazione antincendio a servizio dello stesso e dell'attacco autopompa VVF;
- CONSIDERATO** che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio in oggetto, si è accertato che la Fondazione allo stato attuale non dispone al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza di servizio; conseguentemente, la necessità di procedere all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;

- PRESO ATTO** Che, la Società **Malajoni Antincendi Srl** è aggiudicataria del servizio di controllo e manutenzione presidi antincendio del Teatro Argentina, Teatro India e Teatro Torlonia e che la stessa conosce perfettamente le condizioni del su citato impianto e che, per tale ragione, è in grado di intervenire in tempi rapidissimi;
- TENUTO CONTO** Che, a seguito di richiesta informale di preventivo, l'operatore economico **Malajoni Antincendi Srl** è risultato in grado di fornire quanto richiesto nei tempi e con le caratteristiche tecniche necessarie ed in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36;
- CONSTATATO** Che il preventivo presentato dall'operatore economico **Malajoni Antincendi Srl** appare congruo con i prezzi di mercato, per un importo complessivo di **euro 26.299,00 (ventiseimiladuecentonovantanove/00)** oltre iva, se dovuta, e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- DATO ATTO** Che la scelta del contraente viene compiuta mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, effettuato sulla Piattaforma Telematica di acquisto e negoziazione dell'ente (<https://teatrodiroma.acquistitelematici.it>);
- RITENUTO** Che la spesa complessiva stimata risulta compatibile con il Bilancio di previsione annuale della Fondazione;
- RILEVATO** Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;
- PRESO ATTO** Che il RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Commissario Straordinario della Fondazione, Dott.ssa Giovanna Marinelli;

DETERMINA:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il servizio di riparazione delle valvole dell'impianto sprinkler del Teatro Argentina, del gruppo di pressurizzazione antincendio a servizio dello stesso e dell'attacco autopompa VVF, all'operatore economico **Malajoni Antincendi Srl** (C.F. e P.IVA: 09015400964), con sede legale in Roma, Via Michele Migliorini, n. 96
- 2) di affidare il servizio al predetto operatore economico:
 - per un importo complessivo di **euro 26.299,00 (ventiseimiladuecentonovantanove/00)** oltre iva, se dovuta;

- sulla base di apposita verifica del Casellario delle Imprese – ANAC, nonché autodichiarazione resa dall'affidatario e concernente il possesso dei seguenti requisiti morali e professionali necessari: a) insussistenza motivi di esclusione di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. n.36/2023; b) iscrizione alla CCIAA nel settore analogo a quello oggetto di affidamento;
- 3) di fissare la durata del presente affidamento in giorni 20 (venti) a partire dalla data di conferma dell'ordine, con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;
- 4) di provvedere alla stipula del contratto d'appalto nella forma di cui all'art. 18, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- 5) di procedere, ai sensi dell'art.225 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 e dell'art. 29 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Giovanna Marinelli

