

DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA

N. 155 DEL 17/10/2022

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 e s.m.i.

OGGETTO: Servizio manutentivo straordinario di riparazione di una tubazione dell'impianto sprinkler del Teatro Tor Bella Monaca – Determina a ratifica servizio eseguito.

CIG: Z023839DDD

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che, con deliberazione del 19.11.2021, l'Assemblea dei Soci dell'Associazione Teatro di Roma ha proceduto alla nomina dell'Avv. Gianluca Sole quale Commissario Straordinario dell'Ente;

PREMESSO che, l'Avv. Gianluca Sole ha accettato la suddetta nomina in data 25.11.2021, assumendone ogni conseguente potere e prerogativa;

PREMESSO che il predetto incarico di Commissario Straordinario veniva prorogato sino al 31 ottobre 2022 dall'Assemblea dei Soci del 29.04.2022, nella quale l'Avv. Gianluca Sole rendeva contestuale accettazione per la prosecuzione del mandato commissariale;

VISTO Il d.l. n. 76 del 16 luglio 2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", conv. in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 e s.m.i. ed in particolare l'art. 1, comma 1 secondo cui *"al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3,4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023"*;

VISTO L'art.1 comma 2, lett.a), del d.l. n.76/2020, come modificato dal d.l. 77/2021, secondo cui *"fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n.50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e*



forniture (...) di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del d.l. n.50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art.30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento (...)";

- VISTO** L'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- DATO ATTO** Che l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/20206 conv. in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 ha stabilito che *"gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016"*;
- VISTO** L'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. recante "Codice dei Contratti Pubblici", secondo cui: *"Nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti"*;
- TENUTO CONTO** Della necessità ed urgenza, insorta il 07/10/2022, di procedere con immediatezza all'esecuzione di un servizio di pronto intervento manutentivo di riparazione di una tubazione dell'impianto sprinkler del Teatro Tor Bella Monaca, garantendo il ripristino della funzionalità di quest'ultimo;
- CONSIDERATO** Che, a seguito di una ricognizione interna per l'accertamento della presenza di personale di ruolo dipendente idoneo a svolgere il servizio manutentivo straordinario di riparazione di una tubazione dell'impianto sprinkler, si è accertato che l'Associazione allo stato attuale non dispone al suo interno di una struttura e/o figure professionali idonee a far fronte alla sopra descritta esigenza di servizio; conseguentemente, la necessità di procedere all'individuazione di un soggetto economico esterno, a cui affidare l'esecuzione del servizio sopra descritto;
- CONSIDERATO ALTRESI'** Che, il servizio di manutenzione degli impianti e delle attrezzature antincendio del Teatro Argentina, del Teatro india, del Teatro Torlonia e



del Teatro del Lido di Ostia, è fornito dalla Società SCARDELLATO SRL e che la stessa si è resa immediatamente disponibile ad effettuare l'intervento manutentivo, evitando disservizi, presso il Teatro Tor Bella Monaca;

- TENUTO CONTO** Che, la Società SCARDELLATO SRL è risultata in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- CONSTATATO** Che il preventivo presentato dall'operatore economico **SCARDELLATO SRL** è risultato congruo con i prezzi di mercato, per un importo di **euro 828,12 (ottocentoventotto/12)** oltre iva se dovuta e che tale importo è ricompreso nel limite di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.;
- DATO ATTO** Che la scelta del contraente è stata compiuta mediante affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i.;
- RITENUTO** Che la spesa complessiva stimata è risultata compatibile con il Bilancio di previsione annuale dell'Associazione;
- RILEVATO** Che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;
- PRESO ATTO** Che il RUP di cui all'art. 31 del D. lgs. 50/2016 è il Commissario Straordinario dell'Associazione, Avv. Gianluca Sole;

DETERMINA:

- 1) di confermare, in ratifica, l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., del servizio di manutentivo straordinario di riparazione di una tubazione dell'impianto sprinkler, eseguito in data 07/10/2022 ed 08/10/2022, presso il Teatro Tor Bella Monaca, all'operatore economico SCARDELLATO SRL (C.F.: 06311060583 e P.IVA: 01528141003), con sede legale in Via Zibordi, n.105 – 00128 Roma (Trigoria);
- 2) di confermare l'affidamento del servizio eseguito, al predetto operatore economico:
 - sulla base dell'importo richiesto dalla Ditta all'esito dell'esecuzione del servizio, di **euro 828,12 (ottocentoventotto/12)** oltre iva, se dovuta;
 - sulla base di apposita verifica del Casellario delle Imprese – ANAC, nonché autodichiarazione resa dall'affidatario e concernente il possesso dei seguenti requisiti morali e professionali necessari: a) insussistenza motivi di esclusione ex art. 80 d.lgs. 50/2016; b) iscrizione alla CCIAA nel settore analogo a quello oggetto di affidamento;



- 3) di confermare la durata del presente affidamento in giorni 2 (07/08 ottobre 2022), con esclusione di ogni ipotesi di rinnovo automatico e/o tacito;
- 4) di provvedere alla stipula del contratto d'appalto nella forma di cui all'art. 32, comma 14, d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche via posta elettronica certificata;
- 5) di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Commissario Straordinario

Avv. Gianluca Sole

